



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΔΗΜΟΣ ΧΙΟΥ  
Διεύθυνση Διοικητικών Υπηρεσιών  
Τμήμα Υποστήριξης Πολιτικών Οργάνων  
Δημοτικό Συμβούλιο

### ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ

Εκ της υπ' αριθμό 2 της 10/01/2024 συνεδρίασεως του Δημοτικού Συμβουλίου Χίου  
Αριθμός απόφασης  
**19/2024**  
8ο θέμα Η.Δ.  
Περίληψη απόφασης

### Ορισμός Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας με την επωνυμία «Μονομετοχική Αξιοποίησης Ακινήτων Δ. Χίου Α.Ε.»

Στο Δημοτικό κατάστημα Δ. Χίου, αίθουσα «Ανδρέας Λοΐζος», σήμερα την 10η Ιανουαρίου 2024 ημέρα της εβδομάδας Τετάρτη και ώρα 19:00 συνήλθε σε τακτική δια ζώσης συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο στο οποίο προήδρευσε ο κ. Χρύσης Αλ. Κλέαρχος, ύστερα από πρόσκληση που έστειλε ο Χρύσης Αλεξ. Κλέαρχος με ημερομηνία 05/01/2024, που δόθηκε σε κάθε σύμβουλο και το Δήμαρχο Χίου, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν 4555/2018 και αφού διαπιστώθηκε ότι υφίσταται η νόμιμη απαρτία.

### ΠΑΡΟΝΤΕΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ

α/α	Όνοματεπώνυμο Συμβούλου	α/α	Όνοματεπώνυμο Συμβούλου
1	Αμέντας Ισ. Ιωάννης	2	Αυγερινός Κ. Δημήτριος
3	Γαλάνη Δ. Αναστασία	4	Γιαμάς Λ. Αργύριος
5	Ζώας Στ. Γεώργιος	6	Καμαράδος Κ. Μιχαήλ
7	Καμπούρης Στ. Παντελής	8	Καρασούλης Γ. Νικόλαος
9	Κλουβάκης Μ. Αργύριος	10	Κουστουμπέκης Ν. Μιχαήλ
11	Λεγάτος Γ. Παντελεήμων	12	Μαθιούδης Θ. Πέτρος
13	Μανωλάκης Γ. Πρόδρομος	14	Μπουσέκας Κ. Ιωάννης
15	Παπαδόπουλος Θ. Ηλίας	16	Πατελίδας Π. Δημήτριος
17	Ρυμικής Ι. Κωνσταντίνος	18	Σεράφη Ν. Χριστίνα
19	Σκόρδιας Ν. Γεώργιος	20	Τρικούλας Κ. Χρήστος
21	Χαλκιάς Μ. Γεώργιος	22	Χριστάκης Δ. Γεώργιος
23	Χρύσης Αλ. Κλέαρχος	24	Βεργίνας Θ. Κωνσταντίνος
25	Καραμούζος Γ. Εμμανουήλ	26	Κάρμαντζης Γ. Σταμάτιος
27	Μαμαλής Π. Γεώργιος	28	Μυριαγκός Π. Βασίλειος
29	Τσέτσερης Ελ. Θεόδωρος	30	Φεργαδιώτης Δ. Ευστράτιος
31	Χατζηδάκης Γ. Μιχαήλ	32	Μουχλής Θ. Παντελής
33	Μπουλά-Νικολού Μ. Ειρήνη	34	Στεφάνου Σ. Παντελής
35	Τριαντάφυλλος Δ. Κωνσταντίνος	36	Φαφαλιού Μ. Μαρία
37	Γλύκας Ι. Θεόδωρος	38	Καραβασίλης Χ. Ιωάννης
39	Σκούφαλος Ι. Μάρκος		

### ----- Απαρτία – Απογορήσεις – Προσελεύσεις -----

Η απαρτία που διαπιστώθηκε με την έναρξη της συνεδρίασης, (39 μέλη σε σύνολο 39), διατηρήθηκε μέχρι το τέλος της συνεδρίασης με τις παρακάτω μεταβολές που παραπέμπουν στον ανωτέρω πίνακα των παρόντων.

\* Οι κ.κ. Καμαράδος Μιχαήλ, Γλύκας Ι. Θεόδωρος, και Καραβασίλης Χ. Ιωάννης παρευρέθηκαν στη συνεδρίαση εξ ολοκλήρου διαδικτυακά.

Ακολούθως ο κ. Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης

### -----Συζητηθέντα, μη συζητηθέντα και εκτός Η.Δ. θέματα-----

Συζητήθηκαν με την σειρά, η οποία αναγράφεται πιο κάτω, τα εξής θέματα: 1ο ΕΗΔ, 2ο ΕΗΔ, 14ο, 17ο, 1ο, έως 10ο.. Το(α) θέμα(τα) 11ο, 12ο, 13ο, 15ο, 16ο. αναβλήθηκαν λόγω χρονικού ορίου της συνεδρίασης,

**Εκτός Ημερησίας Διάταξης συζητηθέντα θέματα**

1	(ΕΗΔ)Πρόταση Δικηγορικού Συλλόγου Χίου για την έκδοση ψηφίσματος σχετικά με τη διατήρηση του Πρωτοδικείου Χίου.
2	(ΕΗΔ)Έγκριση της 723/2023 απόφασης της Οικονομικής Επιτροπής για την προσωρινή στέγαση του 3ου Γυμνασίου.

**Αιτιολόγηση του επείγοντος για την συζήτηση των άνω θεμάτων**

1	Το κατεπείγον έγκειται στην ανάγκη λήψης απόφασης λόγω επικείμενης κατάργησης των νησιωτικών Πρωτοδικείων.
2	Το κατεπείγον έγκειται στην άμεση ανάγκη για την προμήθεια προκατασκευασμένων αιθουσών για την προσωρινή στέγαση του 3ου Γυμνασίου

Αποφασίστηκε τα παραπάνω εκτός ημερησίας διάταξης θέματα, να συζητηθούν πριν την έναρξη συζήτησης των θεμάτων της ημερησίας διάταξης.

Λόγω τεχνικών προβλημάτων που οφείλονται είτε στην διαδικασία της συνεδρίασης, είτε στους ίδιους τους συμμετέχοντες, οι παρόντες και η ψηφοφορία, ισχύουν, όπως αποτυπώνονται στην εκάστοτε απόφαση.

Στη συνεδρίαση παρευρέθη και ο Δήμαρχος.

Στην αρχή διαβάζονται και επικυρώνονται τα πρακτικά της προηγούμενης συνεδρίασης τα οποία και υπογράφονται.

Ακολούθως συζητήθηκε το πιο κάτω θέμα:

### **ΙΖ.Ορισμός Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας με την επωνυμία «Μονομετοχική Αξιοποίησης Ακινήτων Δ. Χίου Α.Ε.»**

Εισήγηση τμήματος Υποστήριξης Πολιτικών Οργάνων 1293/5-12024 με θέμα "Ορισμός Δ.Σ στη "Μονομετοχική Αξιοποίηση Ακινήτων Δ.Χίου Α.Ε":

<Η Δημοτική Λαχαναγορά Χίου (ΔΗ.ΛΑ.Χ.) έχει μετατραπεί σε αναπτυξιακή ανώνυμη εταιρεία με την επωνυμία "Αναπτυξιακή Ακινήτων Δήμου Χίου Ανώνυμη Εταιρεία" και εν συνεχεία σε "Μονομετοχική Αξιοποίησης Ακινήτων Δ. Χίου Α.Ε. ΟΤΑ" Σχετική είναι η αριθ. 40277/20-12-2010 πράξη μετατροπής της συμβολαιογράφου Στυλιανής Κανάρη και τα ΦΕΚ 8328/11-8-2011 και 1933/15-3-2012 τ. Α.Ε. Σύμφωνα με το άρθρο -9- της πράξης η εταιρεία διοικείται από εννεαμελές διοικητικό συμβούλιο τα μέλη του οποίου ορίζονται μαζί με τους αναπληρωτές τους από το δημοτικό συμβούλιο του Δ. Χίου. Τα οριζόμενα μέλη του διοικητικού συμβουλίου που είναι αρετοί εκπρόσωποι του Δ. Χίου δεν πρέπει να υπερβαίνουν το 1/3 του συνολικού αριθμού των μελών του διοικητικού συμβουλίου. Ένα μέλος του Δ.Σ. διορίζεται ως εκπρόσωπος του Εμπορικού Επιμελητηρίου Χίου μετά από υπόδειξη αυτού και ένα μέλος του Δ.Σ. ορίζεται ως εκπρόσωπος των εργαζομένων, εφόσον υπάρχουν, μετά από υπόδειξη του σωματείου των εργαζομένων. (Σημειώνεται εδώ ότι στην εταιρία δεν υπάρχουν μόνιμοι εργαζόμενοι). Η θητεία του Δ.Σ. ακολουθεί τη δημοτική περίοδο.

Από τα ανωτέρω συνάγεται ότι το Δημοτικό Συμβούλιο στη σημερινή του συνεδρίαση πρέπει να ορίσει τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της <<Μονομετοχική Αξιοποίησης Ακινήτων Δ. Χίου Α.Ε. ΟΤΑ>> να ορίσει δηλαδή:

-3- δημοτικούς συμβούλους με τους αναπληρωτές τους.

-5- δημότες με τους αναπληρωτές τους.

-1-εκπρόσωπο του Επιμελητηρίου με τον αναπληρωτή του.

Η θητεία του Δ.Σ. ακολουθεί τη δημοτική περίοδο και λήγει πάντοτε με την εγκατάσταση του νέου Διοικητικού Συμβουλίου. Τα μέλη του Δ.Σ. μπορούν να αντικατασταθούν κατά τη διάρκεια της θητείας τους, με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου για σοβαρό λόγο, που ανάγεται στην άσκηση των καθηκόντων τους.

Ο Πρόεδρος και ο Διευθύνων Σύμβουλος εκλέγονται από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας>.

Ακολούθως ο κ. Δήμαρχος πρότεινε:

α/α	ΦΟΡΕΑΣ	ΤΑΚΤΙΚΟΙ	ΑΝΑΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΟΙ
1.	ΔΗΜΟΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ	Σκόρδιας Γεώργιος	Μανωλάκης Πρόδρομος
2.		Μπουσέκας Ιωάννης	Παντελής Καμπούρης
1	ΔΗΜΟΤΕΣ	Κουνέλη Βασιλική	Μαυρικού Λεμονιά
2		Χατζηαθανασίου Ξενοφών	Λύκου Ειρήνη
3		Μεσολογγίτης Δημήτριος	Βορριάς Ιωάννης του Γεωργίου

Από τις λοιπές παρατάξεις προτάθηκαν:

α/α	ΦΟΡΕΑΣ	ΤΑΚΤΙΚΟΙ	ΑΝΑΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΟΙ
1.	ΔΗΜΟΤΕΣ	Γσούγλη Αικατερίνη (Σύμπραξη Δημιουργίας για τη Νέα Χίο)	Μπελέγρης Γιώργος (Σύμπραξη Δημιουργίας για τη Νέα Χίο)
2		Σεραφείμ Παντελής (Συμμαχία Αξιών)	Συριώδης Σωκράτης (Συμμαχία Αξιών)
3		Γαρής Βίκτωρ (Χίος Μπροστά)	Μελέκος Γεώργιος (Χίος Μπροστά)

Από την Επιμελητήριο ορίστηκαν:

α/α	ΦΟΡΕΑΣ	ΤΑΚΤΙΚΟΣ	ΑΝΑΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΟΣ
1.	ΕΚΠΡΟΣΩΠΙΟΣ (Επιμελητήριο)	Λεγάτος Παντελής	Βεζέρης Κωνσταντίνος

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού έλαβε υπ' όψη του την εισήγηση, τα ΦΕΚ 8328/11-8-2011 και 1933/15-3-2012, την με αρθμ.40277/20-12-2010 πράξη μετατροπής και συγκεκριμένα το άρθρο 9 αυτής, την Εγκύκλιο 102/63900/13-09-2019, τις διατάξεις του άρθρου 6 παραγ.1 παρ.β του ν.2838/200, το γεγονός ότι Δυναμει του "Κλεισθένη" (ν.4555/2018), πλέον, εάν Δημοτικός Σύμβουλος αρνηθεί ψήφο ή δώσει λευκή ψήφο, λογίζεται παρών στη συνεδρίαση μόνο ως προς την ύπαρξη απαρτίας δεν προσμετράται ούτε στις θετικές ούτε στις αρνητικές ψήφους, καθώς και τις διατάξεις των Ν. 3463/2006 και 3852/2010 όπως αυτές τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν απ' αυτές των Νόμων 4555/2018, 4623/2019 και 4625/2019, και την αριθ. εγκύκλιο ΥΠ.ΕΣ. αριθ. 102/63900/13-9-2019

### Αποφάσισε ομόφωνα

[Λευκή ψήφο κατέθεσαν οι κ.κ. Κάρμαντζης Στ., Βεργίνας Κ., Καραμούζος Εμ., Μαμαλής Γ., Μυριαγκός Β., Τσέτσερης Θ., Φεργαδιώτης Ε., Χατζηδάκης Μ., Τριαντάφυλλος Κ., Μουχλής Π., Μπουλά-Νικολού Ε., Στεφάνου Π., Φαφαλιού Μ., Γλόκας Θ., Καραβασίλης Ι. και Σκούφαλος Μ]

- ❖ Ορίζει τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της "Μονομετοχικής Αξιοποίησης Ακινήτων Δ. Χίου Α.Ε", ως εξής:

α/α	ΦΟΡΕΑΣ	ΤΑΚΤΙΚΟΙ	ΑΝΑΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΟΙ
1.	ΔΗΜΟΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ	Σκόρδιας Γεώργιος	Μανωλάκης Πρόδρομος
2.		Μπουσέκας Ιωάννης	Παντελής Καμπούρης
1.	ΔΗΜΟΤΕΣ	Κουνέλη Βασιλική	Μαυρίκου Λεμονιά
2.		Χατζηαθανασίου Ξενοφών	Λύκου Ειρήνη
3.		Μεσολογγίτης Δημήτριος	Βορριάς Ιωάννης του Γεωργίου
4.		Γσούγλη Αικατερίνη	Μπελέγρης Γιώργος
5.		Σεραφείμ Παντελής	Συριώδης Σωκράτης
6.		Γαρής Βίκτωρ	Μελέκος Γεώργιος
1.	ΕΚΠΡΟΣΩΠΙΟΣ Επιμελητηρίου	Λεγάτος Παντελής	Βεζέρης Κωνσταντίνος

- ❖ Η θητεία του Δ.Σ. ακολουθεί τη δημοτική περίοδο και λήγει πάντοτε με την εγκατάσταση του νέου Διοικητικού Συμβουλίου. Τα μέλη του Δ.Σ. μπορούν να αντικατασταθούν κατά τη διάρκεια της θητείας τους, με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου για σοβαρό λόγο, που ανάγεται στην άσκηση των καθηκόντων τους.
- ❖ Ο Πρόεδρος και ο Διευθύνων Σύμβουλος εκλέγονται από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας.

Η παρούσα απόφαση να διαβιβαστεί για ενημέρωση στην Αποκεντρωμένη Διοίκηση Αιγαίου, στη Μονομετοχική Αξιοποίησης Ακινήτων Δ.Χίου-Ανώνυμη Εταιρεία Ο.Τ.Α. και να κοινοποιηθεί στους Αντιδημάρχους, στο Επιμελητήριο Χίου, (Φιλ. Αργέντη 8, Τ.Κ. 821 00, Χίος) και στους οριζόμενους.

### Η απόφαση αυτή πήρε α/α 19/2024

Ο Πρόεδρος  
Υπογραφή

Τα μέλη  
Υπογραφές

Ακριβές απόσπασμα  
Χίος 16/01/2024  
Η επί των πρακτικών

Μπελέγρη Αριάδνη